

Fiche réalisée par Héliosé
Màj : août 2015

➔ Avantages/inconvénients

Avantages	Inconvénients
<ul style="list-style-type: none"> ○ Coût limité par rapport à l'isolation par l'extérieur ○ Technique couramment utilisée ○ Permet le passage de gaines et réseaux 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Difficultés pour traiter les ponts thermiques ○ Risque lié à la condensation élevé surtout si mauvaise étanchéité à l'air ○ Perte de surface habitable ○ Intervention difficile en site occupé ○ Nécessite la modification des réseaux électriques, sanitaires, ... et des finitions intérieures

➔ Caractéristiques techniques

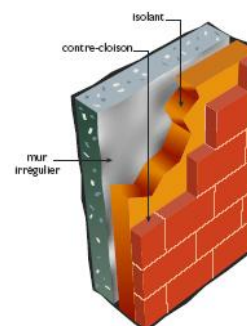
▲ Techniques courantes



Ossature rapportée



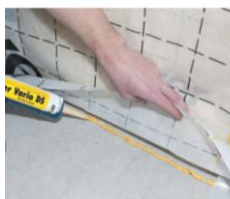
Insufflation isolante en vrac



Bloc maçonné/contre cloison

▲ Points de vigilance

Jonction mur/plancher et toiture : continuité étanchéité air, isolation (ex. dalle et frein vapeur mur)



Passage de gaine : traiter chaque passage de gaine ou créer un vide technique pour assurer une étanchéité à l'air continue



Entourage des baies : continuité étanchéité air, traitement pont thermique tableau et appui de fenêtre ...



Choix des matériaux d'isolation : S'assurer que le matériau proposé convienne au mur à isoler (gestion condensation...).



▲ Indicateurs

R (en m².K/W) : la résistance thermique est la capacité d'un matériau, pour une épaisseur donnée, à s'opposer au passage d'un flux de chaleur, plus R est grand, plus le matériau est isolant

Densités de l'isolant : exprimé en kg/m³ plus l'isolant est dense, moins il est sensible au tassement

La chaleur spécifique (J/kg.K) : Plus la chaleur spécifique est élevée plus l'isolant aura un de déphasage important.

Tableau comparatif de devis

▲ Consulter 2 ou 3 entreprises

Pour l'obtention des aides, il est indispensable de recourir à un professionnel Reconnu Garant de l'Environnement : <http://www.renovation-info-service.gouv.fr/trouvez-un-professionnel>

▲ Demander les références des artisans

Il est conseillé de demander à l'artisan de vous présenter ses formations, ses agréments, des informations sur les installations qu'il a déjà réalisées (photos, fiches techniques).

	Devis 1	Devis 2	Devis 3
DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE			
Nom de l'entreprise			
Coordonnées			
Certification RGE de l'entreprise	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Assurance décennale en cours de validité			
MATERIEL ET POSE			
Type de l'isolant (polystyrène, fibre de bois...)			
Surface (m ²)			
Épaisseur (cm)			
Résistance thermique R ≥ 3,7 m ² .K/W			
Densité et chaleur spécifique			
Prise en compte gestion de la vapeur d'eau	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Type de technique utilisé pour la mise en œuvre de l'isolant (collé, vissé, ossature rapportée, caisson, ...)	<input type="checkbox"/> Bloc maçonné/contre cloison maçonnée <input type="checkbox"/> Fixation mécanique <input type="checkbox"/> Ossature rapportée	<input type="checkbox"/> Bloc maçonné /contre cloison maçonnée <input type="checkbox"/> Fixation mécanique <input type="checkbox"/> Ossature rapportée	<input type="checkbox"/> Bloc maçonné /contre cloison maçonnée <input type="checkbox"/> Fixation mécanique <input type="checkbox"/> Ossature rapportée
Traitement d'étanchéité à l'air	<input type="checkbox"/> jonction murs/plancher <input type="checkbox"/> jonction murs/plafond ou toiture <input type="checkbox"/> jonction murs/baie	<input type="checkbox"/> jonction murs/plancher <input type="checkbox"/> jonction murs/plafond ou toiture <input type="checkbox"/> jonction murs/baie	<input type="checkbox"/> jonction murs/plancher <input type="checkbox"/> jonction murs/plafond ou toiture <input type="checkbox"/> jonction murs/baie
Traitement transfert vapeur d'eau (pose continue de frein vapeur, adhésif entre isolant...)	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Traitement des baies (pont thermique et étanchéité l'air)	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Certification ACERMI ou avis CSTB	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
DETAIL DES COÛTS			
Coût main d'œuvre (pose)			
Coût fourniture isolation			
Coût travaux induits (ossature rapportée, finition, échafaudage...)			
TVA			
Coût total TTC			
Prime CEE (certificat d'économie d'énergie)			