

Fiche réalisée par l'ALTE69 - Mise à jour 02/2021 (EA)

Les propriétaires occupants disposent de diverses aides financières pour mener la rénovation énergétique de leur logement. Les aides financières dépendent du nombre de travaux réalisés, de la performance de ces travaux et des revenus du ménage.

1^{ère} étape : Déterminez vos travaux

Pour déterminer les aides financières de votre projet, il faut tout d'abord **définir les travaux** que vous allez engager. Pour cela, faites-vous accompagner par les conseiller-ères INFO-ÉNERGIE.

CONSEIL : Ne vous précipitez pas dans la réalisation de travaux, particulièrement suite à du démarchage ou des offres commerciales attrayantes. **La réalisation d'un poste de travaux à coût réduit n'est pas nécessairement la solution la plus rentable sur le long terme.** Votre conseiller-ère INFO-ÉNERGIE vous accompagne pour trouver le scénario de rénovation le plus adapté à votre situation.

Pour simuler l'intérêt d'engager **une rénovation globale et performante**, rendez-vous sur : <https://www.ecorecover.org/>

2^{ème} étape : Déterminez votre situation grâce à votre revenu fiscal de référence

Le revenu à prendre en compte est le dernier revenu fiscal de référence connu*.

Plafonds de ressources (revenu fiscal de référence)		
Composition du ménage	Situation A « Ménages très modestes »	Situation B « Ménages modestes »
1 personne	< 14 879 €	< 19 074 €
2 personnes	< 21 760 €	< 27 896 €
3 personnes	< 26 170 €	< 33 547 €
4 personnes	< 30 572 €	< 39 192 €
5 personnes	< 34 993 €	< 44 860 €
Personne supp.	+ 4 412 €	+ 5 651 €

* Votre revenu fiscal de référence (RFR) est disponible sur votre dernier avis d'imposition ou votre avis de situation déclarative à l'impôt sur le revenu (ASDIR) que vous recevez dès que vous avez terminé votre déclaration d'impôts en ligne, au mois de Mai ou Juin de l'année en cours.

Pour les ménages ayant des revenus supérieurs à ceux affichés dans la situation B, reportez-vous à notre fiche « Synthèse des aides pour les propriétaires occupants aux revenus intermédiaires et supérieurs ».

3^{ème} étape : Visualisez le cumul de vos aides financières

Que vous réalisiez **un ou plusieurs postes de travaux**, vous pouvez cumuler plusieurs aides financières. Pour chacune des aides présentées ci-après, vous trouverez plus de détail sur les conditions d'obtention grâce à leur fiche spécifique disponible sur notre site internet :

www.infoenergie69-grandlyon.org.

Situation A « Ménages très modestes »	Situation B « Ménages modestes »	
<p>MaPrimRénov' Prime forfaitaire par poste de travaux Démarches en ligne</p> <p>+</p> <p>Certificats d'Économie d'Énergie – CEE</p> <p>OU</p> <p>ANAH « Habiter Mieux Sérénité » Accompagnement par un opérateur 50% du montant des travaux + prime « Habiter Mieux » + prime « sortie de passoire thermique » + prime « BBC »</p>	<p>MaPrimRénov' Prime forfaitaire par poste de travaux Démarches en ligne</p> <p>+</p> <p>Certificats d'Économie d'Énergie – CEE</p> <p>OU</p> <p>ANAH « Habiter Mieux Sérénité » Accompagnement par un opérateur 35% du montant des travaux + prime « Habiter Mieux » + prime « sortie de passoire thermique » + prime « BBC »</p>	
+		
{ TVA à 5,5% }	{ Eco-Prêt à Taux Zéro } (Éco-PTZ)	{ Prêt à taux bonifié } Livret DD 1% logement CAF
+		
{ Aides des collectivités } locales		{ Caisse de retraite }

Vigilance sur les offres à 1 €

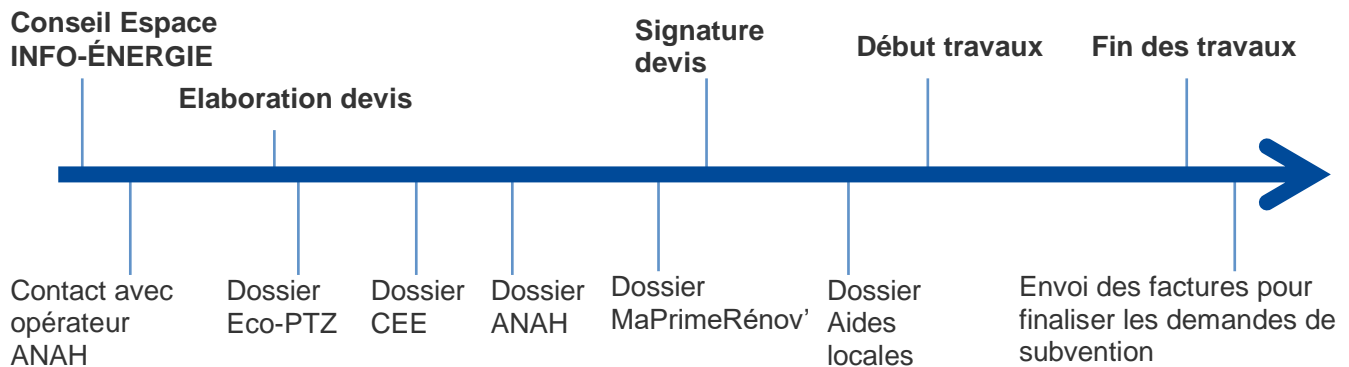
Certaines entreprises proposent des travaux pour 1€.

Attention, cette appellation est très souvent une formulation marketing qui:

- masque des aides financières perçues par ailleurs (Anah, CEE, MaPrimeRénov')
- tient compte des économies d'énergie supposées être réalisées

Avant de signer une offre à 1€, **renseignez-vous auprès de votre espace INFO-ÉNERGIE** sur les travaux les plus efficaces et les aides financières associées.

Quand demander les aides financières ?



Estimez vos dépenses et vos aides

Travaux	Montant
Isolation de la toiture	
Isolation du plancher bas	
Isolation des murs	
Changement des menuiseries	
Ventilation	
Production de chauffage	
Production d'eau chaude sanitaire	
Autres	
Total travaux	

Aides financières	Montant
ANAH Sérénité	
MaPrimeRénov'	
CEE	
Aide des collectivités locales	
Éco-prêt à Taux Zéro	
Autres	
Total aides	